

★印物件 特区民泊の最低条件25㎡以上☆住んでもよし貸してもよしの投資物件☆ご案内は無料です! You can contact us in a simple English!

## GSハイム中之島

590 万円

## GSハイム内本町

1,430 万円

## チャンピア阿波座

1,580 万円

- 専有面積:14.70㎡
- バルコニー面積:3.43㎡

南森町駅 徒歩4分

- 専有面積:37.77㎡
- バルコニー面積:3.46㎡

谷町4丁目駅 徒歩3分

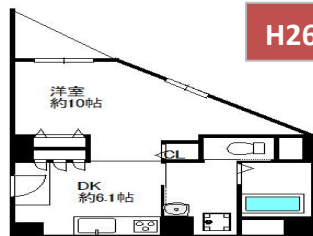
- 専有面積 44.16㎡
- バルコニー面積:13.69㎡

阿波座駅徒歩3分

### 平成29年6月改装済

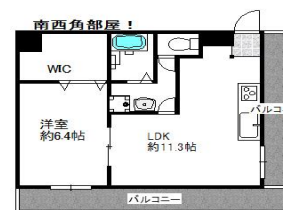
- ・クロス、タイル張替
- 電気コンロ新調・シャワーホース新調
- ・ハウスクリーニング

- 大阪市北区西天満3丁目
- 谷町線「南森町」駅 徒歩4分
- RC造 8階建5階部分
- 昭和60年10月築
- 管理費/5,830円/月
- 修繕積立金/4,410円/月
- 現況/空室 ●引渡/即時



H26年7月フルリノベーション済

- 大阪市中央区内本町2丁目
- 谷町線「谷町4丁目」駅 徒歩3分
- SRC造 13階建9階部分
- 昭和57年9月築
- 管理費/8,300円/月
- 修繕積立金/2,490円/月
- 現況/空室 ●引渡/即時



- 大阪市西区江之子島1丁目
- 中央線「阿波座」駅 徒歩3分
- SRC造 12階建10階部分
- 昭和54年10月築
- 管理費/10,670円/月
- 修繕積立金/4,790円/月
- 現況/空室 ●引渡/即時



## クローバーハイツ江戸堀

2,280 万円

## ライオンズマンション松屋町

2,780 万円

## アデニウムタワー梅田

3,980 万円

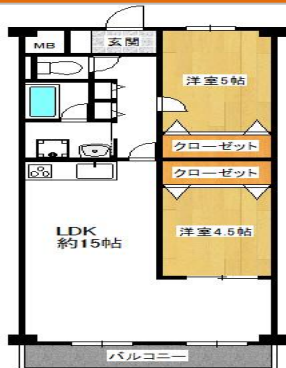
- 専有面積 :61.6㎡
- バルコニー面積:7.84㎡

阿波座駅 徒歩2分

### 室内改装渡し

- ・クロス・フローリング・クローゼット
- 新調・浴室新調・トイレ新調・洗面化粧台新調・建具新調・給湯器交換

- 大阪市西区江之子島1丁目
- 中央線 千日前線「阿波座」駅 徒歩2分
- SRC造 11階建4階部分
- 昭和57年11月築
- 管理費/7,022円/月
- 修繕積立金/8,611円/月
- 現況/空室 ●引渡/相談



¥60,760/毎月  
2,280万 お借入  
35年返済 0.655%

- 専有面積 50.14㎡
- バルコニー面積:12.04㎡

松屋町駅 徒歩4分

8階部分!



- 大阪市中央区瓦屋町1丁目
- 長堀鶴見緑地線「松屋町」駅 徒歩4分
- SRC造 12階建 8階部分
- 平成12年5月築
- 管理費/9,800円/月
- 修繕積立金/7,020円/月
- 現況/空室 ●引渡/即時



- 専有面積 :61.12㎡
- バルコニー面積:13.24㎡

2LDK+SIC



- 大阪市北区本庄東1丁目
- 谷町線 「天神橋筋6丁目」駅 徒歩4分
- RC造 30階建8階部分
- 平成23年7月築
- 管理費/10,360円/月
- 修繕積立金/9,170円/月
- 現況/空室 ●引渡/即時



宅建免許番号 大阪府知事(1)第59214号 / 全日本不動産協会会員 不動産保証協会会員



# ジェーブツ不動産

担当: 大川

TEL 06-6809-4160

090-7764-7238

FAX 06-6809-4793 URL → <http://jabez-okawa.com/>

〒530-0047 大阪市北区西天満4-15-18 プラザ梅新6F

E-mail: jabezmasashi@gmail.com

土・日・祝日営業(毎週水曜日定休日) / 営業時間 10:00-19:00

●取引態様: 仲介 ●図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。●成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。●民泊特区については管理規約の規制ある場合を除く ●広告作成日: 平成29年9月8日 ●広告有効期限: 平成29年10月末日