

ワンちゃんは大切な家族、だからこそ・・・



住まい×ペット

裏面ペット可物件特集！

☆住まいご成約特典☆

ペットとの幸せな暮らしをサポート



今の家は満足できていますか？



チェックしてみてください



例えばフローリングでワンちゃんが生活していると足腰の負担が大きく、若いうちは大丈夫ですが将来の歩行に影響が出やすくなります。それらが原因でワンちゃんの前足が立っている時に**外側に開いて**ませんか？



A. **床面を滑りにくい素材にリフォームすることで改善されます。**
(今どきのDIYでも可能です。)

涙やけが治らない、皮膚、被毛の状態がよくない。

A. **ワンちゃんのごはんを良質なものに変える事で改善が見込めます。**



ワンちゃん健康にとって毎日の食事は一番大事と言っても過言ではありません。オーナー様の食事選びがとても重要になります。

ペットショップ、動物病院で指示されたごはんをそのまま与えているオーナー様は一度食事を見直した方がいいかもしれません。本当に質の良い食事の選び方をぜひ☆

① トリミングカットコース

3回分 送迎つき(要予約)

② 出張しつけ教室(3回分)

③ 悩み、相談等はいつでもOK

物件担当者紹介

大川 雅 33才



前職で日本最大級ペットショップに店長として10年間在籍し、(JKC 公認ハンドラー資格所有)ドッグショー、しつけ等もさせて頂いたノウハウを住まい探しに生かし、ペット可物件に力を入れてお客様の想いに寄り添い、お役に立てるように、安心、安全の取引を目指します。不動産、ペットの事はお気軽になんなりとお申し付けください。

ジェーベツ不動産

☎06-6809-4160

FAX06-6809-4793

ジェーベツ不動産



宅建免許番号 大阪府知事(1)第59214号 全日本不動産保証協会会員

担当(大川)携帯 090-7764-7238

土・日・祝営業(毎週水曜日定休日)/営業時間10時~19時

ワンちゃんと幸せにくらせる住まい ペット可 特集物件 ☆裏面ご成約特典あり☆

ザ・クイーン新梅田

3,180 万円

インベスト本町 WEST

1,350 万円

淀川河川敷入口まで徒歩 10分

毎日のワンちゃんとのお散歩コースにもってこい!ですよ♪

大淀北公園(徒歩2分)大淀中公園(徒歩5分)もあり、散歩コースいっぱい♪決まったコースではなく、色々な環境に連れていき社会性を身につけてあげましょう♪



☆平成**26**年築
☆南向き**8**階部分

「阿波座」駅徒歩**3**分
平成**18**年築 **8**階角部屋
住んでよし貸してよし広々**26**㎡



現在、賃貸物件で
月々**36,402**円
以上お支払中の方
必見!!

所在地/大阪市西区立売堀4丁目*交通/地下鉄「阿波座」駅徒歩3分*構造/RC造地上12階建8階部分*専有面積壁芯26.71㎡*バルコニー面積3.7㎡*建築年月/平成18年2月*管理費/月7,900円*修繕積立金/月6,680円*管理形態/全部委託*現況/空室*引渡/即時*取引態様/仲介



メゾン阿波座 800 万円

与力町スカイハイツ 2,390 万円

2階部分なので、エレベーターを使わずワンちゃんを抱っこしたままサッと部屋まで行く事ができます♪



フルリフォーム
アイランドキッチン
扇町駅徒歩2分
散歩コースは
扇町公園徒歩5分で決まり♪



大阪市西区本町1丁目*交通/千日前線「阿波座」駅徒歩7分*構造/SRC造11階建2階部分*専有面積/壁芯23.21㎡*バルコニー面積3.13㎡*建築年月/昭和53年8月*管理費/月5,760円*修繕積立金/月3,900円*管理形態/全部委託*現況/空室*引渡/相談*取引態様/仲介

大阪市北区天神橋3丁目*交通/堺筋線「扇町」駅徒歩2分*構造/SRC造9階建5階部分*専有面積(壁芯)61.47㎡*バルコニー面積6.17㎡*建築年月/昭和48年12月*管理費/月9,350円*修繕積立金/月17,420円*管理形態/全部委託*現況/空室*引渡/相談*取引態様/仲介*ペット/相談

ジェーベツ不動産

☎06-6809-4160 FAX06-6809-4793

〒530-0047 大阪市北区西天満4-15-18 プラザ梅新6F 現況 空室につき内覧可 買い替えも精一杯応援いたします。

宅建免許番号 大阪府知事(1)第59214号 全日本不動産協会会員 不動産保証協会会員 *ペット飼育規約あり *広告作成日/平成29年10月29日

担当 大川 雅
090-7764-7238



E-mail theta715@yahoo.co.jp